

# AVVISO INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI IN FORMULA DI CONTRACT PER RISTRUTTURAZIONE E ARREDI PRESSO LA SEDE DEL COLLEGIO REGIONALE VENETO MAESTRI DI SCI

DENOMINAZIONE ENTE: COLLEGIO REGIONALE MAESTRI DI SCI via Mezzaterra 70 32100  
Codice Fiscale 93011620254, Partita IVA 00836320259  
Telefono 0437950018, Fax 0437657119, email: [info@maestrisci.com](mailto:info@maestrisci.com) pec: [maestrisci@pec.aruba.it](mailto:maestrisci@pec.aruba.it)

1. PROCEDURA ED OGGETTO AFFIDAMENTO: col presente avviso, il Collegio Regionale Maestri di sci del Veneto intende svolgere un’indagine di mercato, nel rispetto della normativa dettata dal D.Lgs. 18/04/2016 n.50, per individuare Aziende a cui affidare la fornitura di cui all’avviso. L’affidamento avverrà fra quei soggetti, in possesso dei requisiti, che hanno manifestato interesse nel rispetto dei principi dettati dall’art.36 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e relativi correttivi, a seguito di valutazione dell’offerta presentata.

In particolare, la procedura si articola nelle fasi di seguito riportate, che si svilupperanno in stretta successione temporale.

- 1) Manifestazione d’interesse da parte delle Aziende da inviare via PEC **entro il 21 agosto**
- 2) Sopralluogo da parte delle Aziende che hanno manifestato interesse **dal 22 agosto al 9 settembre**.
- 3) Presentazione dell’offerta e relativa documentazione, da parte delle Aziende che hanno manifestato interesse, **entro 30 settembre 2022**.
- 4) Valutazione delle offerte e Affidamento dei lavori.

I dettagli, ivi comprese le date relative alle fasi suddette, sono riportati nel seguito di questo documento.

## 2.TIPOLOGIA DEI LAVORI:

### 2.1. OPERE DI RISTRUTTURAZIONE

2.1.1 ristrutturazione tetti di due edifici indipendenti, mq complessivi 120/130 ca.

2.1.2 ristrutturazione di un locale di circa 35 mq detto VINERIA, completo di impianto idraulico e climatizzazione, impianto elettrico, rivestimenti in cartongesso, pitture.

2.1.3 ristrutturazione di un locale di circa 40 mq detto NEGOZIO, completo di impianto di climatizzazione e impianto elettrico, rivestimenti in cartongesso, pitture.

2.1.4 realizzazione di due bagni ove attualmente è presente un bagno con antibagno, completi di impianto idraulico e climatizzazione, impianto elettrico, rivestimenti in cartongesso, pitture, sanitari.

### 2.2. OPERE DI ARREDO

2.2.1 porta in vetro interna Sala del Consiglio nell’edificio UFFICIO

2.2.2 tende a rullo per 7 finestre edificio UFFICIO, piano terra

2.2.3 arredo angolo bar/ufficio 10 mq all’interno dell’edificio UFFICIO, piano terra

2.2.4 arredo per VINERIA, completo di attrezzatura, (frigo, bancone, tavolini, sgabelli, etc.)

2.2.5 arredo per NEGOZIO, completo di attrezzatura, (bancone, mensole, camerino, etc.)

2.2.6 arredo parete in vetro dell’edificio UFFICIO, piano terra, con profilo montagne

2.2.7 divano tipo Chesterfield in pelle colore blu 3 sedute

### 2.3. PROGETTI

2.3.1 progetti

2.3.2 espletamento pratiche burocratiche

3. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE: possono partecipare tutte le Aziende in possesso dei regolari requisiti tecnici che accettino le condizioni di cui al presente avviso.

4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D’INTERESSE: le Aziende interessate alla predetta fornitura sono tenute a presentare la propria manifestazione di interesse, unitamente a copia di iscrizione alla camera di Commercio, entro e non oltre le **ore 12 del giorno 21 agosto 2022** all’indirizzo pec [maestrisci@pec.aruba.it](mailto:maestrisci@pec.aruba.it)

La manifestazione dovrà essere sottoscritta dal rappresentante legale dell’Azienda e accompagnata da **copia in formato digitale (scansione) di un valido documento di identità del sottoscrittore.**

5. MODALITA' DI SOPRALLUOGO: le Aziende che avranno manifestato il loro interesse all'acquisizione dei lavori in formula di contract potranno compiere un sopralluogo per l'approfondimento dei lavori di ristrutturazione e delle opere di arredo da realizzare. Il sopralluogo sarà guidato da un rappresentante del Collegio e potrà effettuarsi, previo appuntamento telefonico, dal lunedì al venerdì, dalle 8.30 alle 11.30 dal giorno **22 agosto al 9 settembre 2022, sabato e domenica esclusi**.

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA: le Aziende che abbiano presentato manifestazione di interesse e che intendano concorrere all'assegnazione dei lavori dovranno presentare **in busta chiusa inviata per raccomandata** (non per PEC) entro **le ore 12 del 30 settembre 2022**, i seguenti documenti:

- 6.1. un capitolato dei lavori di ristrutturazione
- 6.2. un preventivo delle opere di ristrutturazione (di cui ai punti 2.1)
- 6.3 un capitolato delle opere di arredo
- 6.4 un preventivo delle opere di arredo (di cui ai punti 2.2)
- 6.5 un preventivo dei costi di progetto e di assolvimento delle pratiche burocratiche (di cui ai punti 2.3)
- 6.6 un rendering o un disegno degli arredi dell'angolo bar uffici
- 6.7 un rendering o un disegno degli arredi vineria
- 6.8 un rendering o un disegno degli arredi del negozio.
- 6.9 un rendering o un disegno del divano a tre sedute tipo Chesterfield in pelle di colore blu

7. VALUTAZIONE E CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA: Tra le offerte pervenute verrà individuata quella più valida all'assegnazione dell'appalto, ove con l'espressione "più valida" s'intende l'offerta che abbia il miglior prezzo in rapporto alla migliore qualità dei materiali, alle migliori soluzioni estetiche proposte, all'affidabilità dell'impresa appaltatrice. Le offerte pervenute, se in numero di due o maggiore, saranno valutate da una Commissione, di cui al punto 8.

8. COMMISSIONE: una commissione composta dal Presidente della Commissione, dal Segretario, da un perito, esperto in materia, oltre che dal Presidente del Collegio, dal Vice Presidente, due Consiglieri, individuerà l'offerta più valida.

8. CONSEGNA DEI LAVORI: da concordare, e comunque non oltre 90 gg. dall'assegnazione dell'appalto.

9. CLAUSOLA RISOLUTIVA: è facoltà del Collegio non dare seguito all'assegnazione dei lavori di cui al presente avviso o a parte di essi.

10. PENALI: in caso di ritardo della consegna dei lavori, il Collegio applicherà una penale. Essa sarà pari al 5% dell'importo per un ritardo di oltre 15 gg. dalla data stabilita di consegna dei lavori; al 10%, oltre i 30 gg.; al 20 %, oltre i 40 gg.

Il presente avviso è pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e delle ulteriori disposizioni vigenti in materia, sul sito informatico del Collegio Maestri di Sci del Veneto ([www.maestrisci.com](http://www.maestrisci.com)) .

Il Responsabile Unico del Procedimento

Luigi Borgo

